



Открытое акционерное общество сибирский научно-исследовательский и проектный институт градостроительства

630091, г. Новосибирск

ул. Крылова, д. 31, офис № 25

тел/факс 8(383)325-41-95

Исх. № 28 от « 16 » марта 2011г.

Пояснительная записка к годовому отчету за 2010 год

Единственным учредителем и собственником ОАО СибНИИ градостроительства является гражданин РФ с долей уставного капитала 100%. Договор купли-продажи №12 от 05.06.2010г. Передаточное распоряжение № 4 от 26.06.2010г.

Основным видом деятельности предприятия в соответствии с учредительными документами является архитектурная деятельность ОКВЭД: 74.20.11.

Объем выполненных работ за 2010 год составил 14371,0 тыс. руб.

Выполненные работы – Правила землепользования и застройки с. Кочки Кочковского района Новосибирской области, проект планировки ул. Лесной в р.п. Колывань, модернизация системы водоснабжения в с. Скала Скалинского сельсовета Колыванского района, модернизация системы водоснабжения с. Новотырышкино Колыванского района, разработка проектно-сметной документации «Реконструкция теплосети котельной «ЦРБ» в г. Чулыме, модернизация котельной «ПЧ-10» и реконструкция теплосети и др.

Среднегодовая численность работающих за отчетный период составила 18 человек, численность работающих на конец года составляет 14 человек.

Руководство текущей деятельности открытого акционерного общества осуществляется генеральным директором Савко Владимиром Михайловичем. Уставный капитал предприятия составляет 10 тыс. руб.

Уставный капитал в бухгалтерском учете приведен в соответствии за счет добавочного капитала и части чистой прибыли.

Финансовую деятельность общество не осуществляет.

Налоговый учет осуществляется в организации в соответствии с требованиями гл. 26.2 Налогового Кодекса РФ «Упрощенная система налогообложения».

Объектом налогообложения являются доходы организации, уменьшенные на величину расходов.

Бухгалтерская отчетность сформирована организацией, исходя из действующих в Российской Федерации правил бухгалтерского учета и отчетности.

Для ведения бухгалтерского учета утвержден график документооборота, разработана система внутрипроизводственного учета, контроля и отчетности. Сданные работы, оказанные услуги отражаются в бухгалтерском балансе по фактической полной себестоимости (по факту подписания актов сдачи-приемки выполненных работ).

Амортизация основных средств, в бухгалтерском учете начисляется линейным методом. Основные средства, стоимость которых не превышает 20 тыс. руб. списывается на расходы в бухгалтерском учете одновременно после ввода в эксплуатацию.

По итогам 2010г. Получена прибыль 2085,0тыс. руб.

Коэффициент абсолютной ликвидации – 1,36 при норме более 0,2-0,25

Коэффициент текущей ликвидности 3,23 при норме более 2

Коэффициент обеспеченности собственными средствами 0,69 при норме более 0,1

Коэффициент соотношения заемных и собственных средств – 2,32 при норме менее 1

Коэффициент автономии – 0,70 при норме 0,5

Общая рентабельность 17,76

Как видно по коэффициентам финансовое состояние стабилизировалось по сравнению с 2009годом.

В 2011 году предполагается продолжить разработку проектов, по переходящим и по вновь заключенным муниципальным контрактам. Объем работ будет зависеть от количества выигранных на торгах заказов.

Ориентировочно предприятие должно выполнить работы на сумму 15,5 млн. рублей.

Генеральный директор
ОАО СибНИИ
градостроительства



В.М. Савко

Главный бухгалтер

С.А. Панаева